



# FABRIKSGATAN 2 - GÖTEBORG

**Lokaltyp:** Kontor

**Stad:** Göteborg

**Område:** Centrum

**Adress:** Fabriksgatan 2

**Area:** 400

## Kontor i toppklass med service utöver det vanliga!

Nytt kontorshus - Citygate - i bästa läge vid Ullevimotet med direkt access till E6/E20. Placeringen ger strålande skyltläge och direkt infart till expansiva Gårda invid Göteborgs evenemangsstråk och arenor. Huset kommer bli 36 våningar högt, ca 40.000 kvm stort, med ett levande entréplan för kreativa möten och service i toppklass för hyresgästerna. Här finns bland annat kvar en yta om ca 400 kvm vilket utgör ett halvt våningsplan.



## KONTAKTPERSON

Elton Ramani 0707-26 11 40

elton@lokallots.se



Här kommer finnas parkering för både cykel- och bilburna och buss-/spårvagnshållplats finns rakt över vägen. Citygate kommer att vara miljöcertifierat enligt LEED och byggstart sker 2019 och inflyttning beräknas till sommaren 2022.

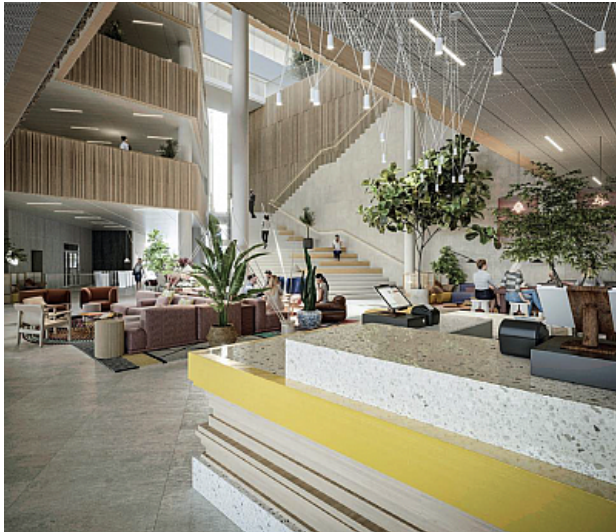
Välkommen till oss så berättar vi mer.



**KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se



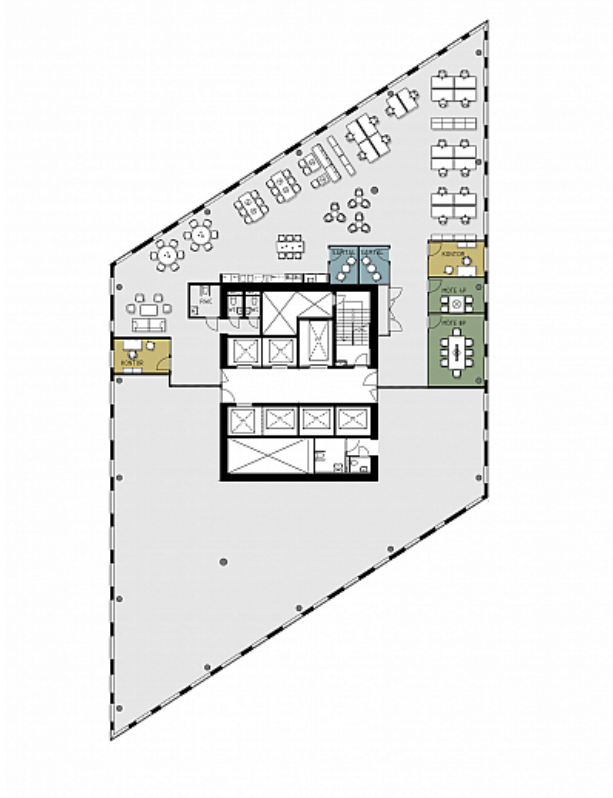




**KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se

