



JÄRNMALMSGATAN 3 - GÖTEBORG

Lokaltyp: Lager / Logistik, Kontor

Stad: Göteborg

Område: Hisingen

Adress: Järnmalmmsgatan 3

Area: 2500

Funktionellt lager med fint läge vid älven

Fastighet med bra läge nära påfart Göta Älvbron på Hisingen. Härifrån tar man sig också lätt vidare både mot norr och söder via E6:an



KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se



På fastigheten finns ca 3 600 kvm kallager och ett kontor om ca 285 kvm.

Till största delen har lagerytorna asfaltgolv och är indelade i olika sektioner med varierande takhöjder mellan 3-7 meter under balk.

En av sektionerna är ca 1.100 kvm och här är takhöjden 8 meter under balk och med betonggolv. Den största porten är rejäl med måtten 6,5 x 4 meter (BxH).

Lastkaj finns samt parkering i anslutning till fastigheten.

Inhägnad gård om ca 500 kvm med lastkaj samt stor rangeryta utanför portarna.

Separat kontor med ett tiotal rum, pausyta, omklädning och dusch. Fiber finns.

Välkommen att kontakta oss för mer information och visning.



KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se

