



# GRUVGATAN 35 - VÄSTRA FRÖLUNDA

**Lokaltyp:** Kontor, Lager / Logistik

**Stad:** Västra Frölunda

**Område:** Västra Göteborg

**Adress:** Gruvgatan 35

**Area:** 409

## Kombilokal i Högsbo Industriområde

Ledig lokal om ca 409 kvm närhet till Söderleden och Dag Hammarskjöldsleden. Av ytan utgör ca 200 kvm lager med en takhöjd på ca 2,7 meter och med en dubbeldörr som är 1,20 m bred. Resterande del av lokalen, drygt 200 kvm, är rumsindelad kontor.

Hiss finns i huset och i området flera trevliga lunchrestauranger. Närmiljön är härlig med naturen runt hörnet. Bra parkeringsmöjligheter och goda kommunikationsmöjligheter.

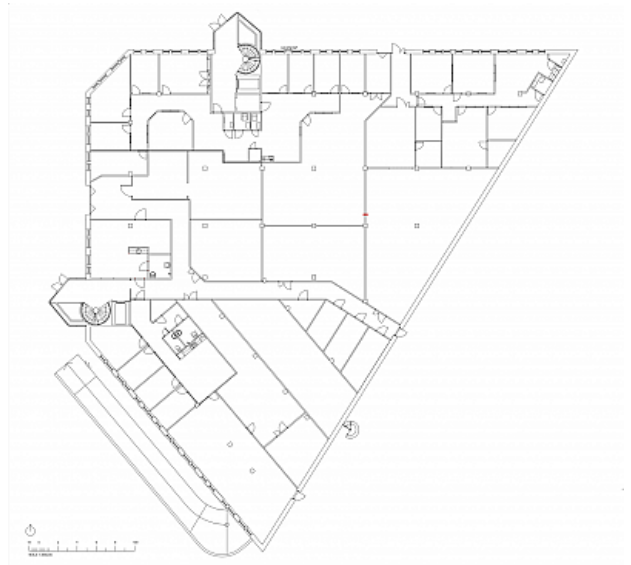
Välkommen till oss för mer information och visning.



## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se

