

Image not found or type unknown



# MARIEHOLMSGATAN 54 - GÖTEBORG

**Lokaltyp:** Lager / Logistik, Kontor, Övrigt

**Stad:** Göteborg

**Område:** Centrum

**Adress:** Marieholmsgatan 54

**Area:** 614

Kombilokal som kommer totalrenoveras och kan därför anpassas helt till ny hyresgäst.

Lager i markplan om ca 294 kvm med två portar på 3x3 meter. Kontorsdelen om ca 320 kvm är belägen i planet ovan och kan sammankopplas med lagret via internt trappa.

Nära centrum och leden. Gott om parkeringsplatser intill fastigheten. Tomten gränsar i norr mot Göta Älv, vilket skapar fin utsikt över vattnet samt möjliggör luncher på fastighetens brygga. Lunchrestaurang finns i en intilliggande fastighet.

Kontakta oss så berättar vi gärna mer.



## KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

[petter@lokallots.se](mailto:petter@lokallots.se)

