



## LÅNGFILSGATAN 5 - GÖTEBORG



### KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se



**Lokaltyp:** Kontor

**Stad:** Göteborg

**Område:** Södra Göteborg

**Adress:** Långfilsgatan 5

**Area:** 1818

### **Kallebäck's Terasser**

I nyproduktionen "Kallebäck's Terasser" med en oslagbar tillgänglighet vid E6:an och riksväg 40 erbjuds nu ett fantastiskt kontor om ca 1086 kvm. Kontoret är beläget på plan 4 och har stora fönsterpartier mot norr-gavel. Det finns också möjlighet att hyra ytterligare ca 800 kvm i direkt anslutning.

Såväl bilder som ritning skall ses som referensmaterial, lokalen kommer att anpassa tillsammans med tillträdande hyresgäst.

I husets nedre del finns ett garage med möjlighet till parkering.

Hela området är under utveckling och kommer att få ett rikt utbud som gör området riktigt attraktivt. Förutom kontor ges plats för butiker, restauranger, rekreation, kultur, förskola, skola och närservice.

Välkommen till oss för mer information och visning.



### **KONTAKTPERSON**

Agneta Clark

031-24 23 00 / 0709-24 23 42

agneta@lokallots.se



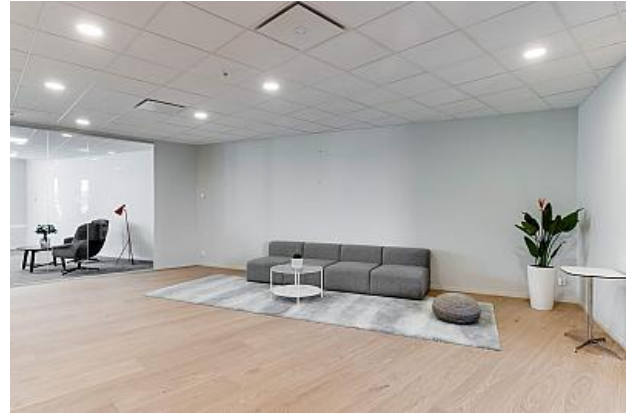


## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se







**KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se

