



SVARVAREGATAN 15 - KUNGÄLV

Lokaltyp: Industri / Produktion, Lager / Logistik, Kontor

Stad: Kungälv

Område: Norra GöteborgKungälv

Adress: Svarvaregatan 15

Area: 2350

Egen välskött lager och industrifastighet i Kungälv - ca 2400 kvm

I Skälebräcke industriområde i Kungälv finns nu en ledig lokal och en fastighet ledig på Svarvaregatan 15.

Denna industrifastighet är i mycket bra skick och har ett bra läge i Kungälv.

Här kan man hyra hela fastigheten om ca 2350 kvm, fördelningen på ytorna är lager och produktionsytor om ca 1450 kvm i entréplanet och plan 1 är lager, entresolplan om ca 900 kvm. Utöver verksamhetsytorna finns kontor, personalutrymme och konferensrum i två plan om ca 130 kvm.

Varuhiss finns mellan våningsplanen och ytorna är ljusa och trevliga.

En del av verksamhetsytan har invändig takhöjd på 7,5 - 9 meter under balk och vissa delar av produktionsdelen har en invändig takhöjd mellan 2,7 m - 3 meter under balk.



KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

petter@lokallots.se



Fastigheten lämpar sig väl för en hyresgäst som kan forma och anpassa sin verksamhet efter sina egna lokalbehov.

Här finns gott om elförsörjning och golvet är tåligt. Tryckluft finns i fastigheten. Fastigheten är byggd 1998/2008/2016 (tillbyggd 2 gånger) Fiber finns i fastigheten.

Välkommen för mer information och visning på plats!



KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se

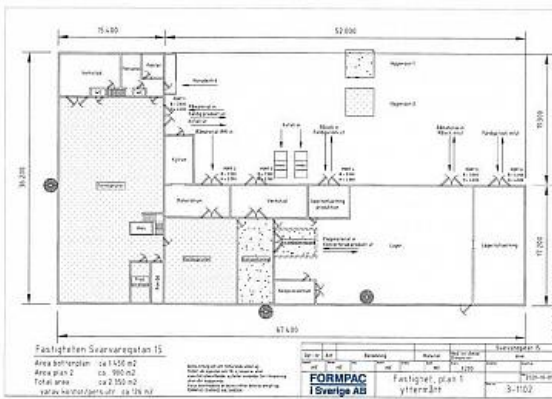




KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
 031-24 23 00 / 0706-40 95 00
 petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se

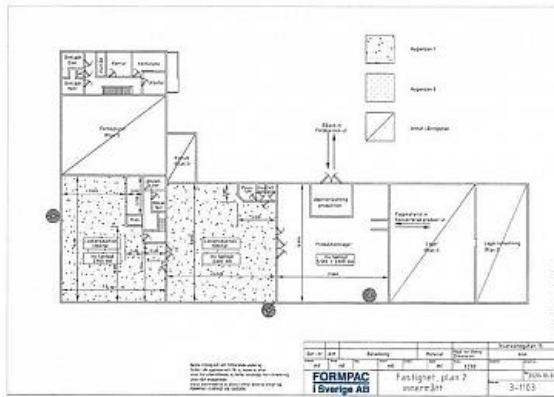




KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se

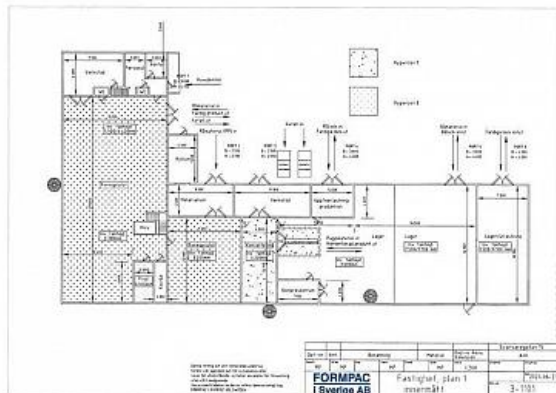




KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
 031-24 23 00 / 0706-40 95 00
 petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
 031-24 23 00 / 0706-40 95 00
 petter@lokallots.se

