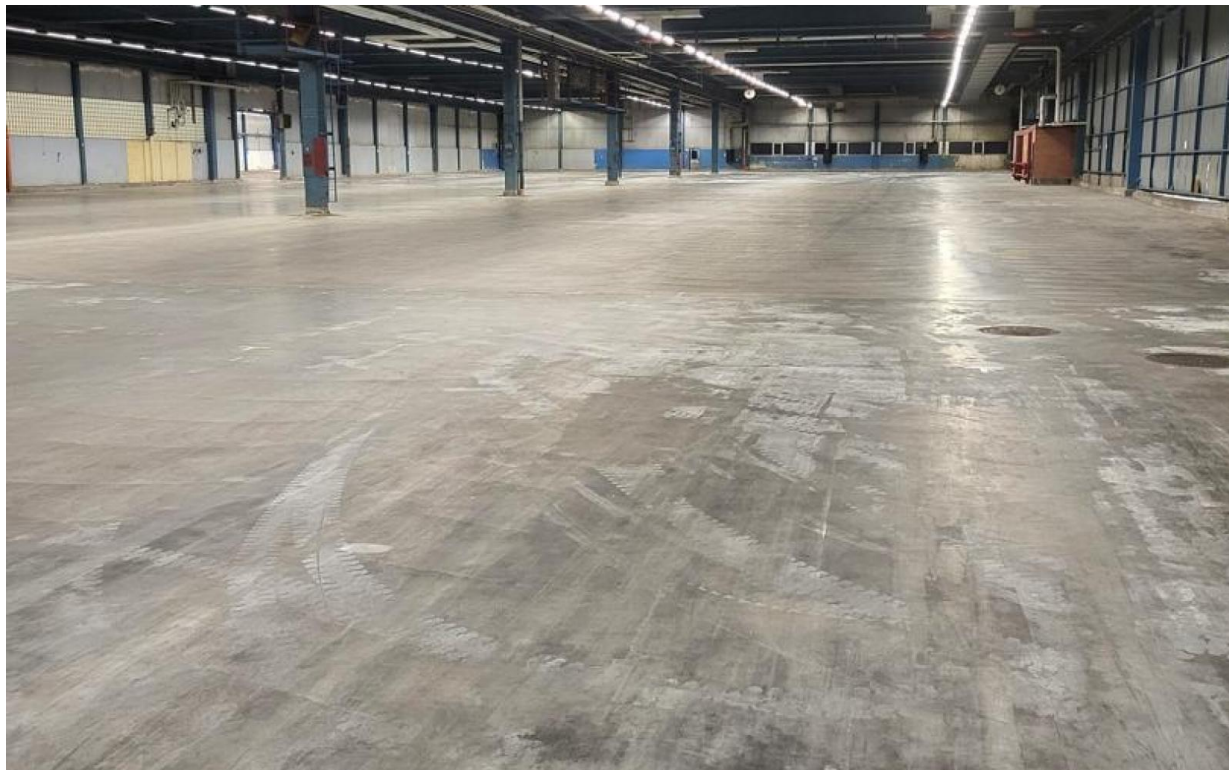




ALEVÄGEN 47 - NOL

Lokaltyp:

Stad: nol

Område: Nol

Adress: Alevägen 47

Area: 16600

Lättillgängliga lagerytor med tillhörande omklädningsytor, kontor, lunchrum och wc på en imponerande yta av cirka 16 633 m²

Lättillgängliga lagerytor med tillhörande omklädningsytor, kontor, lunchrum och wc på en imponerande yta av cirka 16 633 m². Fastigheten är belägen i Nol Teknikpark.

Nol Teknikpark ligger längs E45, cirka 2,5 mil norr om Göteborg och 4 mil söder om Trollhättan i Nol i Ale kommun. Placeringen längs E45 ger enkel tillgång till både norra och södra riktningar med bil. Dessutom finns det bara en kort promenad bort till pendelstationen där tågen avgår fyra gånger per timme under rusningstrafik och tar dig till Göteborg på endast 20 minuter.

I närheten av fastigheten, bara några hundra meter bort i Nol, finns ett utbud av bekvämligheter såsom



KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se



livsmedelsbutikar, tandläkare, gym, pizzerior, vårdcentraler och thairestauranger. Om du behöver ytterligare service ligger Ale Torg bara några minuters bilresa bort eller så har du Kongahälla Center i Kungälv inom 15 minuters avstånd.

Lokalen har flera portar varav några är anslutna till ett större skärmtak på ca 1120 m². Takhöjden i lagret uppgår till ca 6-7 meter vilket ger gott om utrymme för vertikal lagring. Det finns även möjlighet att tillförhyra markytor på upp till ca 14 075 m².

Observera att ytorna för närvarande endast kan hyras fram till den 30 juni 2025.

Vi välkomnar er att boka en tid för visning och utforska denna fantastiska lokal!

Vänligen kontakta oss för mer information eller för att boka visning.



KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson
031-24 23 00 / 0709-24 23 02
mikael@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson

031-24 23 00 / 0709-24 23 02

mikael@lokallots.se

