



# NORRA ÅGATAN 40 - MÖLNDAL

**Lokaltyp:** Kontor

**Stad:** Mölndal

**Område:** MölndalSödra Göteborg

**Adress:** Norra Ågatan 40

**Area:** 112

## Ljust kontor med fin utsikt

I en ljus och fräsch kontorslokal, strategiskt belägen nära kollektivtrafik och E6:an, finner du en idealisk arbetsmiljö för din verksamhet. Renoverad år 2019, erbjuder denna lokal en harmonisk kombination av funktionalitet och modernitet.



### KONTAKTPERSON

Elton Ramani 0707-26 11 40

elton@lokallots.se



Med två kontorsrum, varav det ena har plats för två arbetsplatser, och ett rymligt förråd som smidigt kan omvandlas till ytterligare kontorsutrymme, tillgodoser denna lokal behoven för både små och medelstora företag. För mötesbehov finns ett konferensrum som rymmer upp till sex personer, vilket möjliggör effektiva och produktiva samarbeten.

Ett välkomnande pausrum och en helkaklad toalett bidrar till arbetsplatsens komfort och trivsel. Med ett utmärkt skyltläge mot E6:an synliggörs din verksamhet för potentiella kunder och samarbetspartners. Fri parkering vid fastigheten, inklusive tillgång till laddplatser, underlättar för både anställda och besökare.

Den närbelägna närheten till lunchrestauranger, gym och shoppingmöjligheter erbjuder bekvämlighet och variation för arbetsdagens pauser. Med goda kollektiva kommunikationer är det enkelt för personalen att pendla till och från arbetsplatsen.

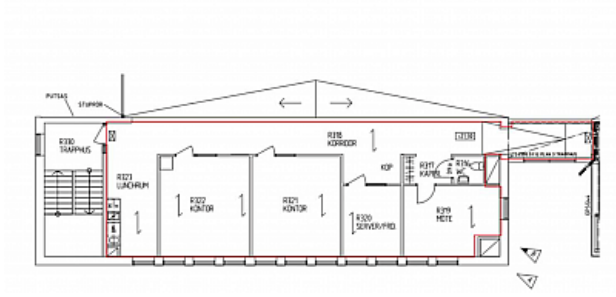
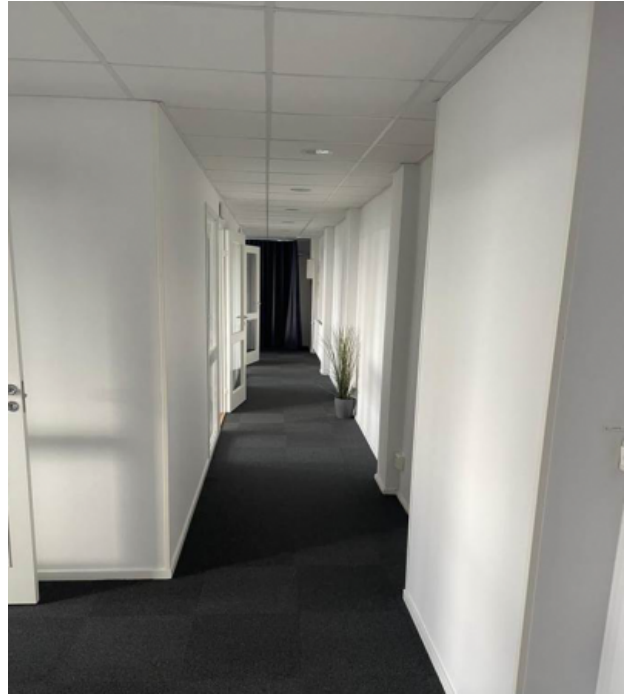
Sammanfattningsvis utgör denna kontorslokal en attraktiv och praktisk plats för företag som strävar efter en välfungerande arbetsmiljö med bekvämlighet och tillgänglighet i fokus.



#### **KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Elton Ramani 0707-26 11 40  
elton@lokallots.se

