



TAGENEVÄGEN 35 - HISINGS KÄRRA

Lokaltyp: Lager / Logistik

Stad: Hisings Kärra

Område: CentrumHisingen

Adress: Tagenevägen 35

Area: 9500

Logistikfastighet i strategiskt läge

Utmed E6:an finns nu en utmärkt logistikfastighet med effektiva logistikflöden och funktionella ytor. Ett skyltläge i världsklass i ett väletablerat och eftertraktat industriområde strax norr om Göteborgs Centrum.

Lokalen är på totalt 9500 kvm varav 8850 kvm lager och ca 650 kvm kontor och personalutrymmen.

Här finns bland annat:

- 6 lasthus och 1 markport



KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

petter@lokallots.se



- Takhöjd på 9 meter till balk
- Golvbärighet på 1 500 kg/kvm (1 000 kg/kvm i tillbyggd del)
- LED-belysning för energieffektiv drift

Tomtarealen om ca 17 500 kvm (ink byggnad) erbjuder 50 parkeringsplatser samt goda ytor för rangering och transporter.

Kontorsytor

Kontorsdelen är ljus, välplanerad och funktionell, med trevliga personalutrymmen och möjlighet till effektiv administration i direkt anslutning till lagret.

Tillträde

Tillträde sker enligt överenskommelse runt våren 2027.

Läget

Fastigheten ligger i Tagene industriområde, ett av Göteborgs mest etablerade logistik- och handelsområden. Här får du omedelbar access till E6, vilket ger snabba transporter till såväl Göteborgs hamn som övriga regionen. Området präglas av starka aktörer inom handel, logistik och tillverkning samt närhet till Bäckebo Center med butiker och restauranger. Goda kollektivtrafikförbindelser finns med buss till centrala Göteborg.



KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

petter@lokallots.se

