



KRUTHUSGATAN 3 - GÖTEBORG

Lokaltyp: Kontor

Stad: Göteborg

Område: Centrum

Adress: Kruthusgatan 3

Area: 700

Upptäck Park Central - framtidens arbetsplats i Göteborg



KONTAKTPERSON

Agneta Clark

031-24 23 00 / 0709-24 23 42

agneta@lokallots.se



Välkommen till Park Central – en ny ikonfastighet i Göteborg där nutida arkitektur möter hållbarhet och hög bekvämlighet. Här erbjuds en ljus och trivsamt kontorsyta på 700 kvm som kan utformas helt efter ert företags behov. Lokalen har stora fönster från golv till tak som skapar generöst ljusinsläpp och ger utsikt över omgivningarna.

Grönskande takpark med stadsvy

På byggnadens tak finns en unik och lummig park – en lugn plats mitt i city. Här går det att träna, arbeta utomhus, koppla av eller anordna event, samtidigt som ni tar del av den fantastiska utsikten över Göta Älv och Göteborg.

Service i toppklass

I Park Central finns ett omfattande serviceutbud som gör arbetsdagen både enklare och mer inspirerande. Här finns bland annat gym, restauranger, coworkingytor och butiker samlade under samma tak.

Utmärkt läge och hållbart resande

Med en av Västlänkens nya stationer direkt i källarplanet och närhet till både Centralstationen och Nils Ericson Terminalen erbjuds optimala förutsättningar för hållbara resor. Park Central är ett perfekt val för företag som vill bidra till en mer hållbar framtid. Byggnaden certifieras enligt Breeam Excellent, vilket innebär höga krav på bland annat energiförbrukning, inomhusmiljö, vattenanvändning och avfallshantering. Materialen som valts i interiören är noggrant utvalda för att minimera klimatpåverkan.

Inflyttning 2027

Park Central färdigställs i slutet av 2026, samtidigt som Västlänkens station Centralen öppnar i byggnadens källare. Inflyttning för kontorshyresgäster sker under 2027. Välkommen till en ny arkitektonisk profil för Göteborg!

Hyr ett helt våningsplan

Det finns möjlighet att hyra ett helt våningsplan och skapa en sammanhängande kontorslösning utan internttrappor.



KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se

