



# ENGELBREKTSGATAN 26 - GÖTEBORG

**Lokaltyp:** Kontor, Kontorshotell/Coworking

**Stad:** Göteborg

**Område:** Centrum

**Adress:** Engelbrektskatan 26

**Area:** 25

## Elegant kontor vid Avenyn

För det mindre företaget finns nu möjligheten att etablera sig i ett kontor utöver det vanliga. Här möts elegans, funktion och harmoni i en unik arbetsmiljö som präglas av lugn, kvalitet och en genuin känsla av att komma hem.

Till skillnad från traditionella kontorshotell erbjuder denna lokal en mer personlig och familjär atmosfär, där ni kan arbeta ostört i representativa och inspirerande omgivningar. Fastigheten, som har anor från 1920-



## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se



talet, har nyligen genomgått en omfattande renovering där stor omsorg lagts vid att bevara de vackra originaldetaljerna. Samtidigt har moderna lösningar för ventilation, luftkvalitet och teknik installerats för att skapa en optimal arbetsmiljö.

De varsamt valda färgtonerna och de mjuka mattorna i korridorerna förstärker den lugna atmosfären. Resultatet är en arbetsplats där både trivsel och produktivitet får bästa möjliga förutsättningar.

Kontorsrummet rymmer cirka 4–5 arbetsplatser, men kan även möbleras med färre skrivbord för att ge plats åt ett konferensbord eller en inbjudande soffhörna. Som en extra bonus får ni en egen balkong med utsikt över vackra Engelbrektsgratan. Utöver själva kontorsrummet får ni nyttja gemensamt konferensrum, två WC varav en med dusch, fullt utrustat kök med matplats.

Innan ni bestämmer er för ett traditionellt kontorshotell – boka in en visning idag! När ni upplever miljön på plats kommer ni att förstå varför flera bolag har valt att hyra här.



#### **KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





## KONTAKTPERSON

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### **KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### **KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se





### **KONTAKTPERSON**

Agneta Clark  
031-24 23 00 / 0709-24 23 42  
agneta@lokallots.se

