



ÖSTRA BJÖRRÖDSVÄGEN 14 - LANDVETTER

Lokaltyp: Lager / Logistik, Kombilokal, Kontor, Butik

Stad: Landvetter

Område: GöteborgHärrydaÖstra Göteborg

Adress: Östra Björrodsvägen 14

Area: 1386

Nybyggd lager- och logistikfastighet i attraktivt läge nära Landvettermotet

Nu finns en unik möjlighet att hyra en helt nybyggd lager- och logistikfastighet i Björrod med ett mycket attraktivt läge nära Landvettermotet. Här får ni utmärkta kommunikationsmöjligheter med snabb anslutning till riksväg 40 och vidare ut på de stora lederna runt Göteborg.

Lokalen omfattar en bottenplatta om 1 386 kvm att anpassas efter just er verksamhet och era behov.



KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se



Planlösningen kan utformas från grunden för att skapa en välfungerande arbetsmiljö.

Det finns även möjlighet att utöka lokalytan genom att bygga ett entresolplan över delar av lokalen vilket ger ytterligare flexibilitet och kan skapa värdefull extra yta.

Exempel på möjliga anpassningar och tillägg är:

- Kontor och arbetsplatser
- Konferensrum
- Kök och lunchrum
- Personalutrymmen
- Dusch och omklädningsrum
- Entresolplan för utökad lokal- och lageryta

Utanför lokalen finns gott om utrymme för uppställning och parkering. Hela fastigheten är dessutom inhägnad.

Tillträde från 1 december 2026.



KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se

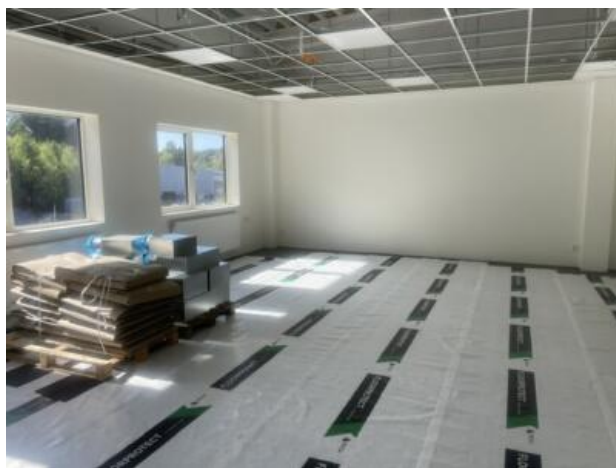
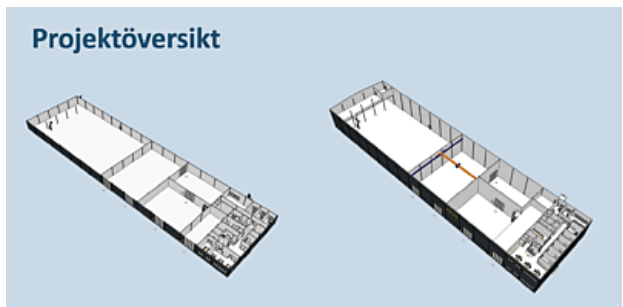
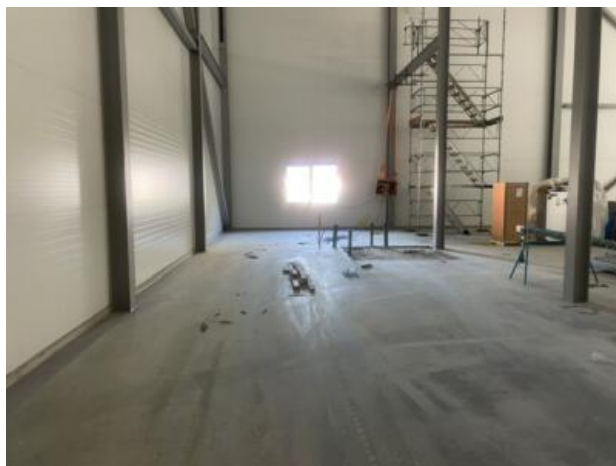




KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se

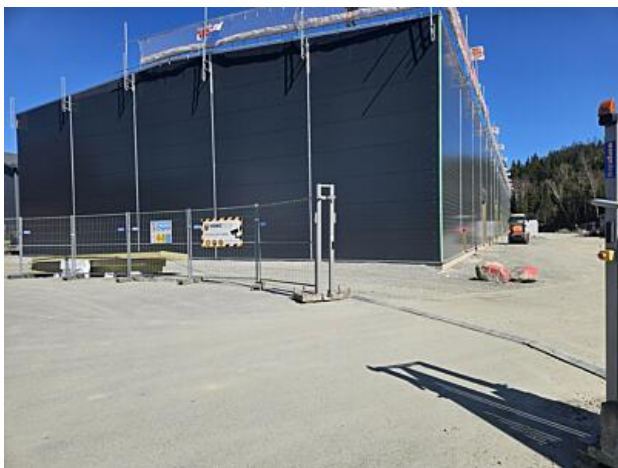




KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se



Projektöversikt



KONTAKTPERSON

Agneta Clark
031-24 23 00 / 0709-24 23 42
agneta@lokallots.se

