



## TRANSPORTGATAN 37 B - HISINGS BACKA

**Lokaltyp:** Lager / Logistik

**Stad:** Hisings Backa

**Område:** Hisingen

**Adress:** Transportgatan 37 B

**Area:** 5442

På bästa läge i Hisings Kärra finns nu en Logistiklokal i toppskick. Perfekt för hyresgäst som vill ha en egen byggnad nära stan. Lokalen ligger helt nära E6. Totalt är byggnaden på 5 442, fördelat på lager och kontor.

Lokalen har 5 lasthus med vädertätning samt en markport. Väl tilltagen gårdsyta utanför lastbryggorna. Takhöjden är 8 meter fritt under balk. Hela fastigheten är inhägnad.

Kontoret ligger på ett entresolplan ovanför lastnings-lossningsytan och med härlig terrass som har utsikt mot Göta älv. Riktigt fräscha kontorsytor, rumsindelad i nuläget. Ett av pausrummen och stort konferensrum vetter ut mot älven. Här finner du även omklädningsrummen.



### KONTAKTPERSON

Petter Skoglund

031-24 23 00 / 0706-40 95 00

petter@lokallots.se



På markplan vid entrén finns showroom samt ett kontorsrum. Gott om parkeringsplatser.

Välkommen för mer information och visning.

.



#### **KONTAKTPERSON**

Petter Skoglund  
031-24 23 00 / 0706-40 95 00  
petter@lokallots.se





### **KONTAKTPERSON**

Petter Skoglund  
031-24 23 00 / 0706-40 95 00  
petter@lokallots.se





### KONTAKTPERSON

Petter Skoglund  
031-24 23 00 / 0706-40 95 00  
petter@lokallots.se





### **KONTAKTPERSON**

Petter Skoglund  
031-24 23 00 / 0706-40 95 00  
petter@lokallots.se

